ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ВЕРТИКАЛЬ

398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

Общество с ограниченной ответственностью
«Вертикаль»

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке

Проектная документация.

Раздел 1 «Основная часть проекта планировки и проекта межевания»

01463000302180007510001/18 – ПП и ПМ

2021

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ВЕРТИКАЛЬ

398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

Общество с ограниченной ответственностью
«Вертикаль»

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке

Проектная документация.

Раздел 1 «Основная часть проекта планировки и проекта межевания»

01463000302180007510001/18 – ПП и ПМ

Генеральный директор	О.О. Дудин
Главный инженер проекта	П.А. Кулаченков

2021

Ассоциация
«Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"»
(Ассоциация СРО "ОсноваПроект")
188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н,
г. Мурино, ул. Центральная, д. 46
+7 (812) 242-72-38, +7 (911) 799-90-07
osnova_p@mail.ru
www.основапроект.рф
ОГРН 1125300000253 ИНН 5321800449 КПП 470301001
№ в государственном реестре: СРО-П-176-19102012

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

24 июня 2021 г. ВРОП-4824080717/38

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект» (Ассоциация СРО «ОсноваПроект»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46, www.основапроект.рф, osnova_p@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-176-19102012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4824080717
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1144827008017
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	398036, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Катукова, д.19
1.5. Место фактического осуществления деятельности (*только для индивидуального предпринимателя)*	—
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	ОП-4824080717

Наименование	Сведения
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	23.05.2016
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	23.05.2016, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	23.05.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	—

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.05.2016	—	—

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	✓	**до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.**
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

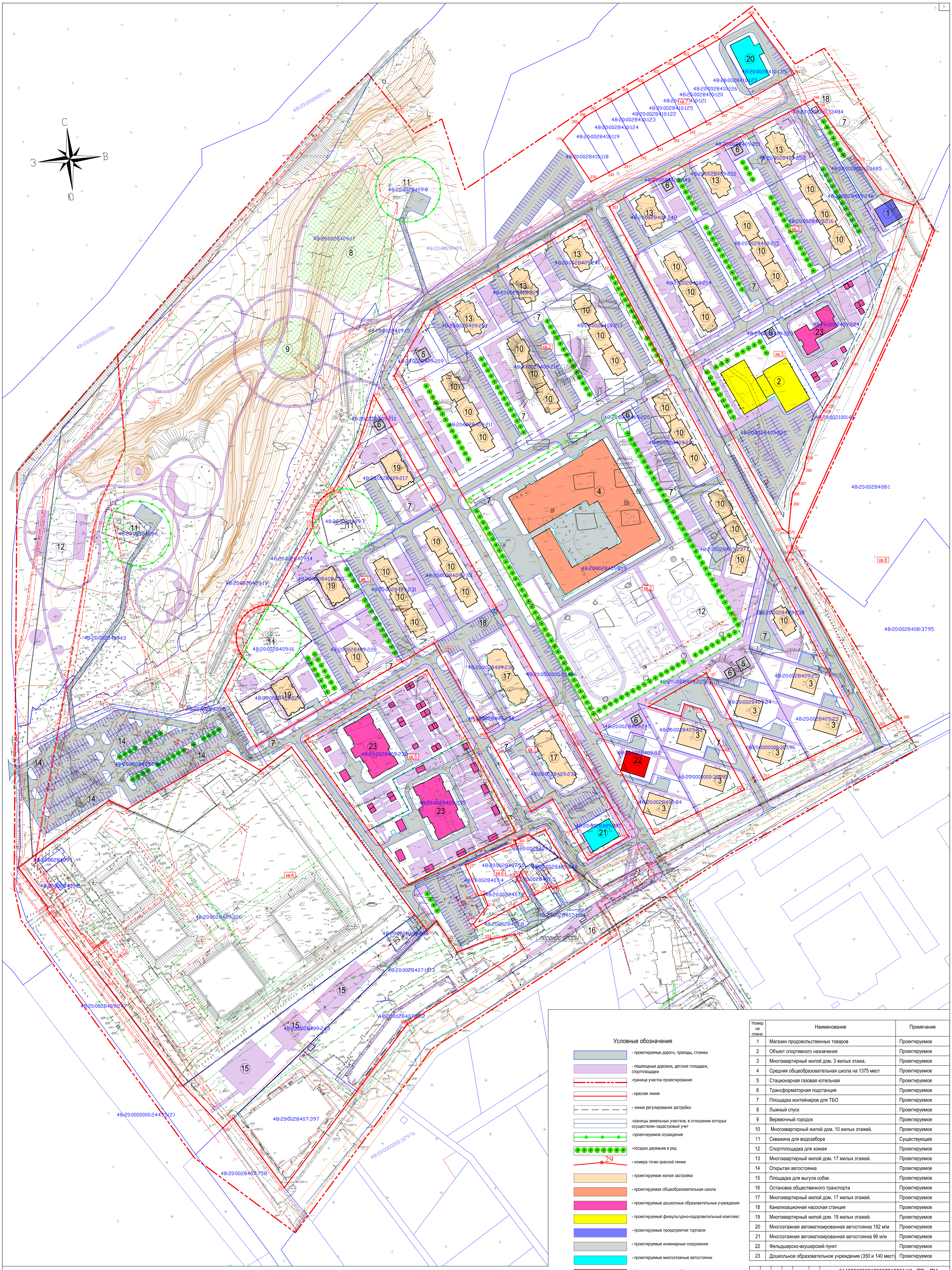
а) первый		до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять подготовку проектной документации:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ	—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	—

Директор
Ассоциации СРО «ОсноваПроект» С.В. Левицкий
М.П.

1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий (основной чертеж)М 1:1000	1
1.2	Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000	2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000	3
1.4	Чертеж межевания территории . М 1:1000	4
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть	
3.1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	5
3.2	Схема расположения элементов планировочной структуры (ситуация)	6
3.3	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории . М 1:1000	7
3.4	Схема организации движения транспорта и пешеходов . М 1:1000	8
3.5	Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000	9
3.6	Схема границ зон с особыми условиями территории. М 1:1000	10



Условные обозначения

- ▨ - проектируемые дороги, проезды, стоянки
- ▨ - пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
- -граница участка проектирования
- - красная линия
- - линия регулирования застройки
- -границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- -проектируемое ограждение
- -посадка деревьев в ряд
- 29 - номера точек красной линии
- ▨ - проектируемая жилая застройка
- ▨ - проектируемая общеобразовательная школа
- ▨ - проектируемые дошколные образовательные учреждения
- ▨ - проектируемый физкультурно-оздоровительный комплекс
- ▨ - проектируемые проедприятия торговли
- ▨ - проектируемые инженерные сооружения
- ▨ - проектируемые многоэтажные автостоянки
- ▨ - фельдшерско-акушерский пункт
- ▨ - подземная автостоянка

Номер на плане.	Наименование	Примечание
1	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
2	Объект спортивного назначения	Проектируемое
3	Многоквартирный жилой дом. 3 жилых этажа.	Проектируемое
4	Средняя общеобразовательная школа на 1375 мест	Проектируемое
5	Стационарная газовая котельная	Проектируемое
6	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
7	Площадка контейнеров для ТБО	Проектируемое
8	Лыжный спуск	Проектируемое
9	Веревочный городок	Проектируемое
10	Многоквартирный жилой дом. 10 жилых этажей.	Проектируемое
11	Скважина для водозабора	Существующее
12	Спортплощадка для хоккея	Проектируемое
13	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
14	Открытая автостоянка	Проектируемое
15	Площадка для выгула собак	Проектируемое
16	Остановка общественного транспорта	Проектируемое
17	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
18	Канализационная насосная станция	Проектируемое
19	Многоквартирный жилой дом. 19 жилых этажей.	Проектируемое
20	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 192 м/м	Проектируемое
21	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 96 м/м	Проектируемое
22	Фельдшерско-акушерский пункт	Проектируемое
23	Дошкольное образовательное учреждение (350 и 140 мест)	Проектируемое

014630003021800075100001/18 - ПП и ПМ

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки ,Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.

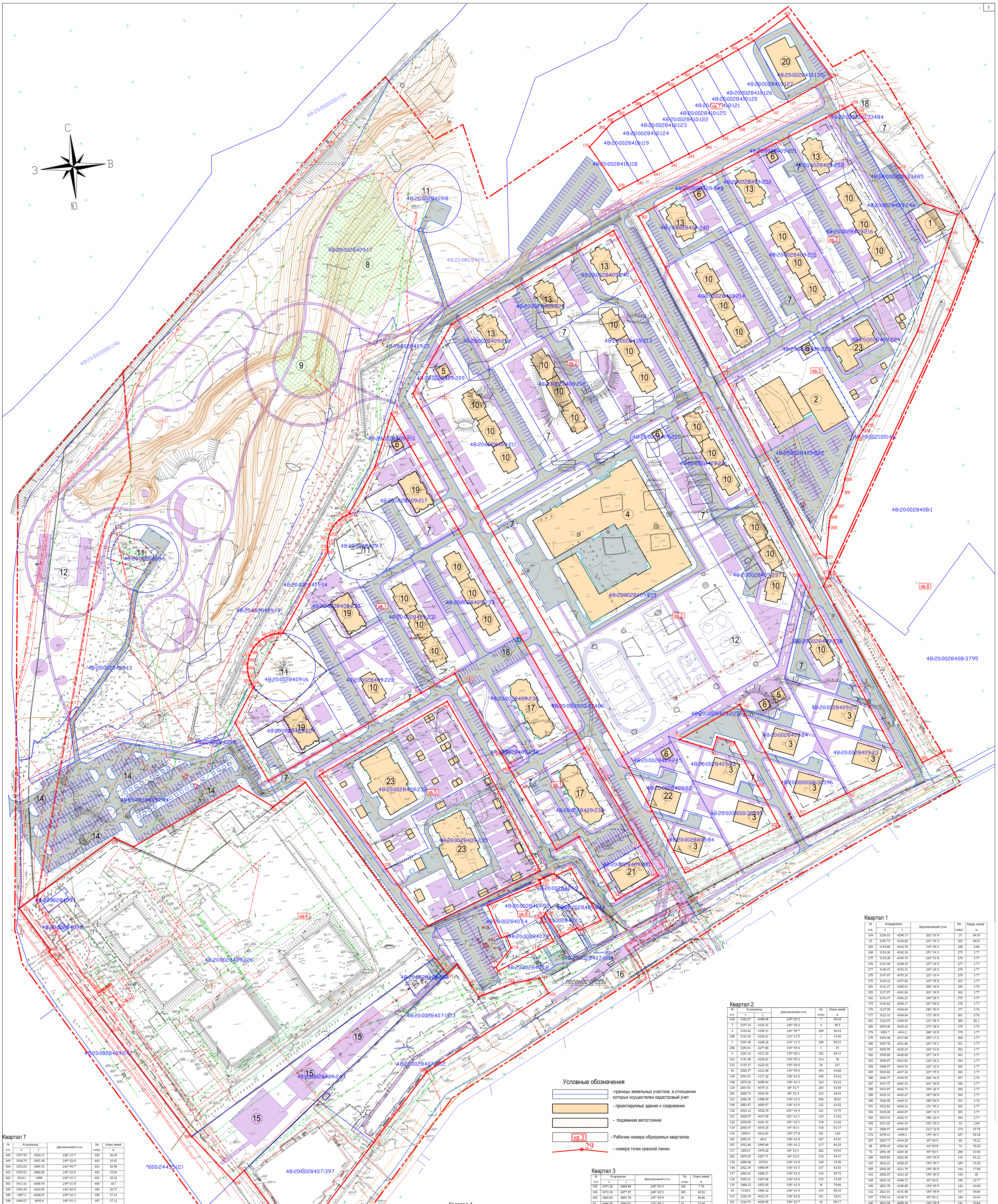
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кулаченков				04.21
Проверил	Крутых				04.21
Н. контр.	Крутых				04.21
ГИП	Кулаченков				04.21

Основная часть проекта планировки территории.

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Чертеж красных линий (основной чертеж)
М 1:1000

ООО "Вертикаль"



Квартал 1

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
164	3239.32	-4298.17	202° 03.'9	25	49.19
25	3193.73	-4316.65	213° 54.'2	292	46.81
292	3154.88	-4342.76	135° 56.'4	248	0.86
248	3154.26	-4342.16	251° 54.'1	275	3.77
275	3153.09	-4345.74	244° 51.'8	276	3.77
276	3151.49	-4349.15	237° 34.'5	277	3.77
277	3149.47	-4352.33	230° 29.'2	278	3.77
278	3147.07	-4355.24	223° 10.'4	279	3.77
279	3144.32	-4357.82	215° 55.'6	293	3.77
293	3141.27	-4360.03	208° 44.'6	250	3.76
250	3137.97	-4361.84	201° 39.'6	362	3.77
362	3134.47	-4363.23	194° 26.'5	375	3.77
375	3130.82	-4364.17	187° 09.'8	376	3.77
376	3127.08	-4364.64	180° 00.'0	377	3.76
377	3123.32	-4364.64	172° 36.'0	281	0.78
281	3122.55	-4364.54	213° 58.'4	280	82.1
280	3054.46	-4410.42	273° 38.'0	378	3.79
378	3054.7	-4414.2	266° 20.'9	379	3.77
379	3054.46	-4417.96	259° 17.'2	380	3.77
380	3053.76	-4421.66	251° 54.'1	381	3.77
381	3052.59	-4425.24	244° 51.'8	382	3.77
382	3050.99	-4428.65	237° 34.'5	383	3.77
383	3048.97	-4431.83	230° 29.'2	384	3.77
384	3046.57	-4434.74	223° 10.'4	385	3.77
385	3043.82	-4437.32	215° 55.'6	386	3.77
386	3040.77	-4439.53	208° 44.'6	387	3.76
387	3037.47	-4441.34	201° 39.'6	388	3.77
388	3033.97	-4442.73	194° 26.'5	389	3.77
389	3030.32	-4443.67	187° 09.'8	390	3.77
390	3026.58	-4444.14	180° 00.'0	391	3.76
391	3022.82	-4444.14	172° 50.'2	392	3.77
392	3019.08	-4443.67	165° 33.'5	393	3.77
393	3015.43	-4442.73	158° 20.'4	394	3.77
394	3011.93	-4441.34	151° 20.'3	30	2.69
30	3009.57	-4440.05	212° 32.'9	274	35.78
274	2979.41	-4459.3	155° 00.'1	297	59.18
297	2925.77	-4434.29	65° 00.'0	68	79.22
68	2959.25	-4362.49	64° 59.'8	70	76.28
70	2991.49	-4293.36	65° 00.'3	296	33.96
296	3005.84	-4262.58	154° 59.'8	130	81.22
130	2932.23	-4228.25	154° 59.'7	295	15.28
295	2918.38	-4221.79	155° 00.'9	344	17.99
344	2902.07	-4214.19	155° 00.'0	349	65
349	2843.16	-4186.72	65° 00.'6	348	22.77
348	2852.78	-4166.08	154° 59.'5	142	34.06
142	2821.91	-4151.68	154° 59.'9	347	30.64
347	2794.14	-4138.73	65° 00.'2	346	43.64
346	2812.58	-4099.18	334° 59.'9	141	30.64
141	2840.35	-4112.13	334° 60.'0	345	99.07
345	2930.14	-4154	335° 00.'9	294	17.99
294	2946.45	-4161.6	334° 59.'8	129	96.5
129	3033.91	-4202.39	335° 00.'2	94	108.71
94	3132.44	-4248.33	334° 59.'9	24	84.42
24	3208.95	-4284.01	335° 00.'2	164	33.51

Квартал 2

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
300	3382.67	-4088.98	245° 00.'2	7	59.94
7	3357.34	-4143.31	245° 00.'2	4	58.5
4	3332.62	-4196.33	244° 59.'7	299	46.34
299	3313.03	-4238.33	214° 13.'5	1	13.96
1	3301.49	-4246.18	214° 13.'2	298	56.33
298	3254.91	-4277.86	154° 59.'4	3	15
3	3241.32	-4271.52	155° 00.'1	302	99.13
302	3151.48	-4229.63	154° 59.'2	314	18
314	3135.17	-4222.02	155° 00.'0	36	237
36	2920.37	-4121.86	154° 59.'4	194	10.88
194	2910.51	-4117.26	156° 43.'0	308	43.82
308	2870.26	-4099.94	156° 43.'3	324	62.32
324	2813.01	-4075.31	68° 52.'7	283	43.65
283	2828.74	-4034.59	68° 52.'4	323	48.94
323	2846.38	-3988.94	336° 43.'2	306	40.81
306	2883.87	-4005.07	336° 43.'0	322	43.82
322	2924.12	-4022.39	291° 44.'4	321	15.79
321	2929.97	-4037.06	201° 42.'1	320	11.82
320	2918.99	-4041.43	291° 43.'1	319	31.02
319	2930.47	-4070.25	65° 00.'3	318	61.37
318	2956.4	-4014.63	154° 57.'9	181	3.85
181	2952.91	-4013	156° 43.'8	307	43.81
307	2912.66	-3995.69	156° 43.'2	317	64.29
317	2853.6	-3970.28	68° 52.'3	282	45.64
282	2870.05	-3927.71	68° 52.'6	316	54.47
316	2889.68	-3876.9	336° 43.'8	146	35.56
146	2922.35	-3890.95	336° 43.'3	137	43.83
137	2962.61	-3908.27	336° 43.'2	136	99.72
136	3054.21	-3947.68	336° 44.'6	135	13.09
135	3066.24	-3952.85	336° 42.'9	39	79.86
39	3139.6	-3984.42	336° 43.'4	315	96.44
315	3228.19	-4022.53	336° 42.'6	301	18.01
301	3244.73	-4029.65	336° 43.'7	10	99.17
10	3335.83	-4068.83	336° 43.'4	300	50.99

Квартал 3

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
198	3475.28	-3869.89	248° 00.'4	196	7.74
196	3472.38	-3877.07	248° 00.'2	305	18.02
305	3465.63	-3893.78	247° 59.'9	19	49.86
19	3446.95	-3940.01	247° 59.'2	16	17.64
16	3440.34	-3956.36	248° 00.'2	15	56.04
15	3419.35	-4008.32	248° 00.'5	304	16.16
304	3413.3	-4023.3	244° 59.'7	303	47.46
303	3393.24	-4066.31	156° 44.'0	14	50.99
14	3346.4	-4046.17	156° 43.'4	313	99.17
313	3255.3	-4006.98	156° 42.'6	310	18.01
310	3238.76	-3999.86	156° 43.'5	273	153.26
273	3097.97	-3939.3	156° 44.'8	309	16.41
309	3082.89	-3932.82	127° 25.'5	270	6.6
270	3078.88	-3927.58	10° 08.'8	269	26.85
269	3105.31	-3922.85	13° 45.'0	268	10.18
268	3115.2	-3920.43	36° 55.'9	267	11.13
267	3124.1	-3913.74	24° 44.'6	266	13.5
266	3136.36	-3908.09	16° 07.'1	258	10.88
258	3146.81	-3905.07	23° 08.'1	257	38.87
257	3182.55	-3889.8	37° 12.'3	256	7.51
256	3188.53	-3885.26	37° 17.'6	255	5.69
255	3193.06	-3881.81	43° 23.'6	254	10.33
254	3200.57	-3874.71	34° 13.'8	253	34.77
253	3229.32	-3855.15	31° 36.'5	252	48.73
252	3270.82	-3829.61	23° 40.'9	251	47.3
251	3314.14	-3810.61	23° 41.'6	311	17.67
311	3330.32	-3803.51	23° 40.'7	168	27.27
168	3355.29	-3792.56	23° 40.'5	238	16.59
238	3370.48	-3785.9	293° 24.'5	229	30.05
229	3382.42	-3813.48	328° 43.'8	228	39.42
228	3416.11	-3833.94	328° 43.'1	227	50.81
227	3459.53	-3860.32	328° 42.'6	226	7.22
226	3465.7	-3864.07	328° 40.'7	199	2.75
199	3468.05	-3865.5	328° 44.'1	198	8.46

Квартал 4

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
330	2921.87	-4402.13	237° 16.'0	152	27.76
152	2906.86	-4425.48	237° 19.'0	329	7.89
329	2902.6	-4432.12	306° 16.'9	328	35.5
328	2923.61	-4460.74	245° 00.'1	327	107.13
327	2878.34	-4557.83	299° 38.'1	326	18.63
326	2887.55	-4574.02	238° 24.'7	325	104.54
325	2832.79	-4663.07	148° 24.'3	504	45.75
504	2793.82	-4639.1	220° 36.'1	503	1.38
503	2792.77	-4640	148° 44.'4	502	4.97
502	2788.52	-4637.42	143° 46.'3	501	4.82
501	2784.63	-4634.57	146° 44.'8	500	79.99
500	2717.74	-4590.71	147° 59.'9	186	115.75
186	2619.58	-4529.37	141° 44.'0	189	54.09
189	2577.11	-4495.87	50° 59.'4	153	13.01
153	2585.3	-4485.76	148° 29.'6	337	79.7
337	2517.35	-4444.11	41° 55.'5	338	111.25
338	2600.12	-4369.78	41° 55.'3	336	78.22
336	2658.32	-4317.52	62° 15.'0	335	127.83
335	2717.84	-4204.39	333° 11.'3	334	15.63
334	2731.79	-4211.44	264° 41.'0	225	9.82
225	2730.88	-4221.22	264° 42.'2	333	13.11
333	2729.67	-4234.27	252° 46.'1	332	33.28
332	2719.81	-4266.06	331° 25.'2	331	14.88
331	2732.88	-4273.18	331° 26.'2	145	19.49
145	2750	-4282.5	230° 58.'3	187	12.16
187	2742.34	-4291.95	326° 32.'6	183	5.44
183	2746.88	-4294.95	326° 33.'7	182	13.27
182	2757.95	-4302.26	328° 38.'9	330	191.95

Квартал 5

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
342	2981.91	-4271.28	244° 59.'8	369	126.84
369	2928.3	-4386.23	241° 01.'5	341	3.51
341	2926.6	-4389.3	149° 22.'0	128	101.25
128	2839.48	-4337.71	148° 44.'3	134	62.2
134	2786.31	-4305.43	68° 49.'3	343	109.95
343	2826.03	-4202.91	337° 19.'8	125	96.31
125	2914.9	-4240.03	334° 59.'9	342	73.94

Квартал 6

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
201	2825.64	-4175.51	249° 00.'8	224	14.49
224	2820.45	-4189.04	309° 51.'7	223	2.61
223	2822.12	-4191.04	251° 41.'4	364	8.75
364	2819.37	-4199.35	249° 41.'7	222	4.55
222	2817.79	-4203.62	250° 20.'8	221	0.15
221	2817.74	-4203.76	165° 16.'7	220	2.64
220	2815.19	-4203.09	254° 13.'2	200	0.48
200	2815.06	-4203.55	252° 47.'6	144	11.36
144	2811.7	-4214.4	252° 06.'8	143	18.17
143	2806.12	-4231.69	252° 07.'7	133	20.92
133	2799.7	-4251.6	161° 47.'9	216	31.05
216	2770.2	-4241.9	86° 29.'8	215	4.91
215	2770.5	-4237	164° 21.'5	214	10.38
214	2760.5	-4234.2	222° 57.'7	213	21.86
213	2744.5	-4249.1	151° 23.'4	212	3.76
212	2741.2	-4247.3	66° 51.'4	211	40.46
211	2757.1	-4210.1	67° 21.'1	210	15.06
210	2762.9	-4196.2	335° 36.'2	209	20.09
209	2781.2	-4204.5	333° 26.'1	208	3.35
208	2784.2	-4206	64° 13.'8	207	3.22
207	2785.6	-4203.1	34° 14.'0	206	3.22
206	2788.26	-4201.29	153° 03.'0	205	24.6
205	2766.33	-4190.14	67° 42.'7	204	14.87
204	2771.97	-4176.38	67° 42.'9	218	1.98
218	2772.72	-4174.55	148° 23.'5	233	0.15
233	2772.59	-4174.47	147° 50.'5	232	2.39
232	2770.57	-4173.2	69° 57.'7	203	21.25
203	2777.85	-4153.24	335° 00.'9	201	52.72

Квартал 7

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
406	3557.95	-3920.11	238° 12.'7	405	36.45
405	3538.75	-3951.09	245° 02.'6	404	15.93
404	3532.03	-3965.53	244° 59.'7	403	16.58
403	3525.02	-3980.56	245° 02.'6	402	15.93
402	3518.3	-3995	245° 01.'3	401	16.32
401	3511.41	-4009.79	245° 01.'8	400	16.7
400	3504.36	-4024.93	244° 60.'0	399	16.71
399	3497.3	-4040.07	245° 02.'1	398	17.13
398	3490.07	-4055.6	245° 01.'3	397	17.12
397	3482.84	-4071.12	245° 02.'6	396	11.95
396	3477.8	-4081.95	227° 46.'9	395	7.57
395	3472.71	-4087.56	227° 47.'1	176	21.83
176	3458.04	-4103.73	150° 28.'4	239	46.22
239	3417.82	-4080.95	67° 26.'1	240	18.4
240	3424.88	-4063.96	67° 24.'6	241	16.19
241	3431.1	-4049.01	67° 25.'7	242	17.53
242	3437.83	-4032.82	67° 25.'3	243	17.11
243	3444.4	-4017.02	67° 27.'1	244	17.11
244	3450.96	-4001.22	67° 24.'5	245	16.71
245	3457.38	-3985.79	67° 26.'4	246	16.71
246	3463.79	-3970.36	67° 24.'5	247	16.71
247	3470.21	-3954.93	67° 26.'3	147	15.69
147	3476.23	-3940.44	67° 25.'6	177	16
177	3482.37	-3925.67	65° 34.'8	197	44.31
197	3500.69	-3885.32	328° 43.'1	406	67

Квартал 8

№ п/п	Координаты x	Координаты y	Дирекционный угол	На точку	Меры линий м
47	3347.38	-3770.23	205° 52.'4	46	68.22
46	3286	-3800	209° 39.'1	271	253.41
271	3065.77	-3925.37	167° 28.'3	260	0.09
260	3065.68	-3925.35	209° 41.'7	154	5.73
154	3060.7	-3928.19	209° 37.'5	261	7.71
261	3054	-3932	155° 43.'4	265	178.13
265	2891.62	-3858.76	68° 03.'0	340	21.56
340	2899.68	-3838.76	-	-	-

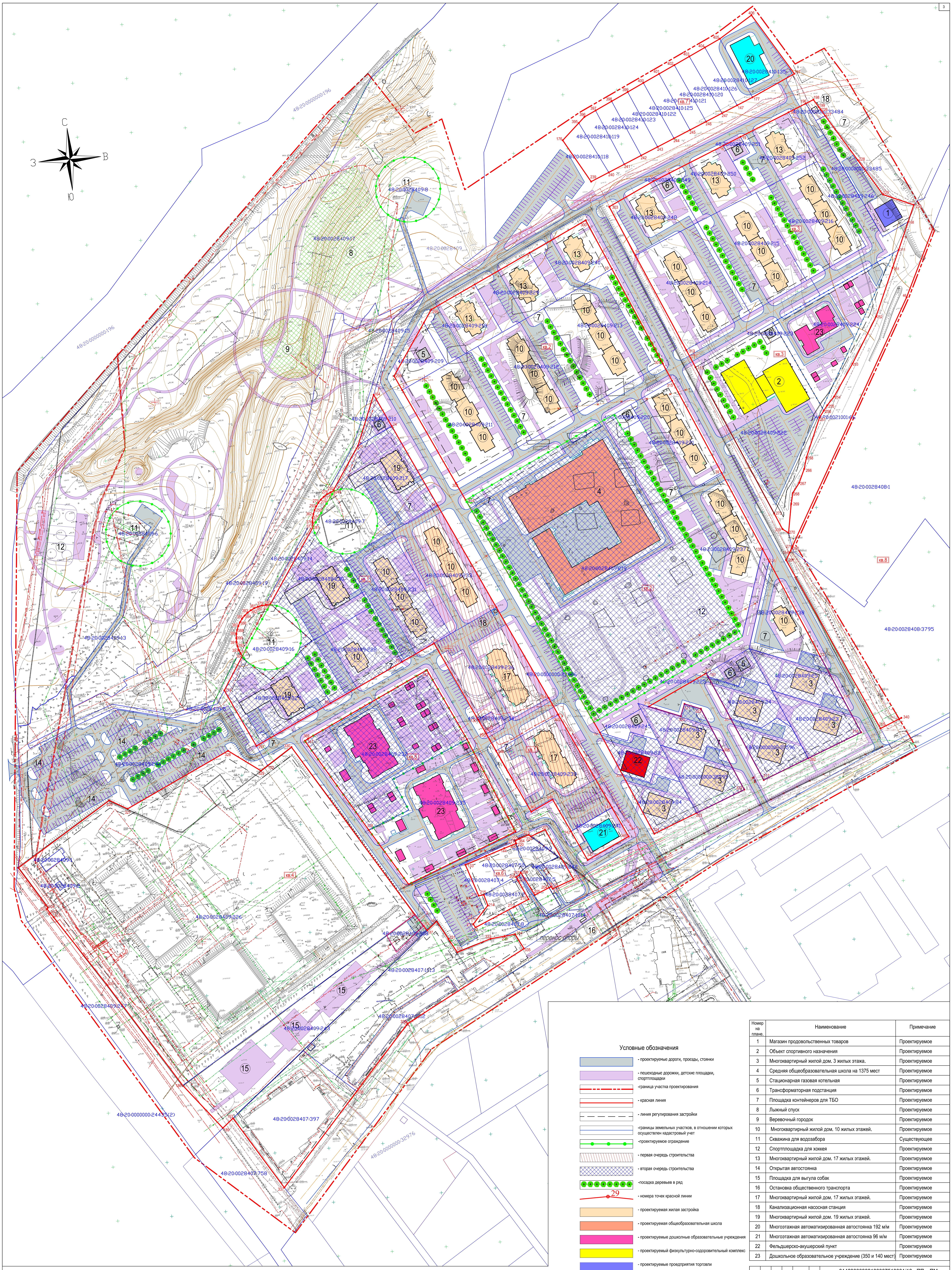
Условные обозначения

- ▭ -границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- 🟧 - проектируемые здания и сооружения
- ▨ - подземная автостоянка
- кв.3 - Рабочие номера образуемых кварталов
- 29 - номера точек красной линии

Условные обозначения

- -границы участка проектирования
- - красная линия
- - линия регулирования застройки

						01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ			
						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки ,Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кулаченков				04.21	Основная часть проекта планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Крутых				04.21		П	2	
Н. контр.	Крутых				04.21	Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000	ООО "Вертикаль"		
ГИП	Кулаченков				04.21				

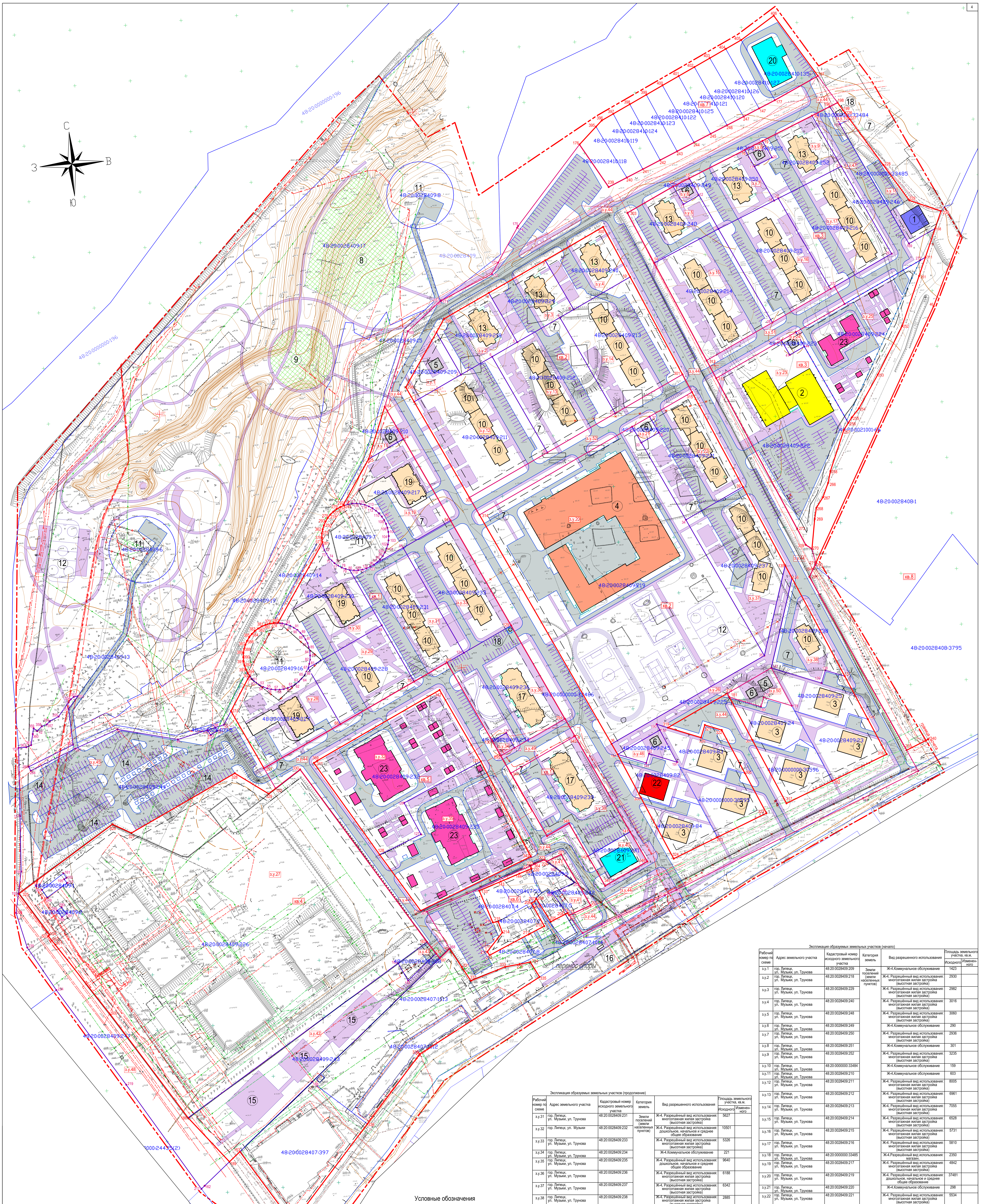


Условные обозначения

- 🟦 - проектируемые дороги, проезды, стоянки
- 🟪 - пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
- -границa участка проектирования
- - красная линия
- - линия регулирования застройки
- -границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- -проектируемое ограждение
- ▨ - первая очередь строительства
- ▩ - вторая очередь строительства
- -посадка деревьев в ряд
- 29 - номера точек красной линии
- 🟧 - проектируемая жилая застройка
- 🟧 - проектируемая общеобразовательная школа
- 🟪 - проектируемые дошколные образовательные учреждения
- 🟨 - проектируемый физкультурно-оздоровительный комплекс
- 🟦 - проектируемые проедприятия торговли
- ⬜ - проектируемые инженерные сооружения
- 🟦 - проектируемые многоэтажные автостоянки
- 🟥 - фельдшерско-акушерский пункт

Номер на плане.	Наименование	Примечание
1	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
2	Объект спортивного назначения	Проектируемое
3	Многоквартирный жилой дом. 3 жилых этажа.	Проектируемое
4	Средняя общеобразовательная школа на 1375 мест	Проектируемое
5	Стационарная газовая котельная	Проектируемое
6	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
7	Площадка контейнеров для ТБО	Проектируемое
8	Лыжный спуск	Проектируемое
9	Веревочный городок	Проектируемое
10	Многоквартирный жилой дом. 10 жилых этажей.	Проектируемое
11	Скважина для водозабора	Существующее
12	Спортплощадка для хоккея	Проектируемое
13	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
14	Открытая автостоянка	Проектируемое
15	Площадка для выгула собак	Проектируемое
16	Остановка общественного транспорта	Проектируемое
17	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
18	Канализационная насосная станция	Проектируемое
19	Многоквартирный жилой дом. 19 жилых этажей.	Проектируемое
20	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 192 м/м	Проектируемое
21	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 96 м/м	Проектируемое
22	Фельдшерско-акушерский пункт	Проектируемое
23	Дошкольное образовательное учреждение (350 и 140 мест)	Проектируемое

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						0146300030218000751000 1/18 - ПП и ПМ		
						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки ,Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.		
Разработал	Кулаченков				04.21	Основная часть проекта планировки территории.	Стадия П	Лист 3
Проверил	Крутых				04.21		Листов	
Н. контр.	Крутых				04.21	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000	ООО "Вертикаль"	
ГИП	Кулаченков				04.21			



Экспликация образуемых земельных участков (начало)

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м. Исходного	Площадь земельного участка, кв.м. Измененного
з.у.1	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:209	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Ж-4.Коммунальное обслуживание	1423	
з.у.2	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:218		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2930	
з.у.3	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:229		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2982	
з.у.4	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:240		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3016	
з.у.5	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:248		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3060	
з.у.6	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:249		Ж-4.Коммунальное обслуживание	290	
з.у.7	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:250		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2936	
з.у.8	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:251		Ж-4.Коммунальное обслуживание	301	
з.у.9	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:252		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3235	
з.у.10	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33484		Ж-4.Коммунальное обслуживание	159	
з.у.11	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:210		Ж-4.Коммунальное обслуживание	603	
з.у.12	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:211		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8005	
з.у.13	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:212		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6961	
з.у.14	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:213		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7055	
з.у.15	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:214		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6528	
з.у.16	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:215		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5731	
з.у.17	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:216		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5810	
з.у.18	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33485		Ж-4.Разрешённый вид использования: магазин.	2350	
з.у.19	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:217		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4842	
з.у.20	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:219		Ж-4. Разрешённый вид использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование	37481	
з.у.21	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:220		Ж-4.Коммунальное обслуживание	298	
з.у.22	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:221		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5534	
з.у.23	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:222		Ж-4. Условно разрешённый вид использования: спорт.	10912	
з.у.24	гор. Липецк, ул. Музыки	48:20:0028409:223		Ж-4.Коммунальное обслуживание	225	
з.у.25	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:224		Ж-4. Разрешённый вид использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование	7013	
з.у.26	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:225		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	2612	
з.у.27	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:226		И. Разрешённый вид использования: коммунальное обслуживание	62055	
з.у.28	гор. Липецк, ул. Музыки.	48:20:0028409:227		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4818	
з.у.29	гор. Липецк, ул. Музыки.	48:20:0028409:228		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4434	
з.у.30	гор. Липецк, ул. Музыки.	48:20:0028409:230		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4946	

Экспликация образуемых земельных участков (продолжение)

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м. Исходного	Площадь земельного участка, кв.м. Измененного
з.у.31	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:231	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5627	
з.у.32	гор. Липецк, ул. Музыки	48:20:0028409:232		Ж-4. Разрешённый вид использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование	10501	
з.у.33	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:233		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5326	
з.у.34	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:234		Ж-4.Коммунальное обслуживание	221	
з.у.35	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:235		Ж-4. Разрешённый вид использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование	9640	
з.у.36	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:236		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6188	
з.у.37	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:237		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6342	
з.у.38	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:238		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2885	
з.у.39	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:239		Ж-4. Разрешённый вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5804	
з.у.40	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:241		Ж-4. Условно разрешённый вид использования: Объекты гаражного назначения .	1337	
з.у.41	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:242		Ж-1. Разрешённый вид использования: Для индивидуального жилищного строительства	784	
з.у.42	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:243		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	9065	
з.у.43	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:208		Ж-4.Коммунальное обслуживание	519	
з.у.44	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33486		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	61286	
з.у.45	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:244		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	17639	
з.у.46	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:245		Ж-4.Коммунальное обслуживание	714	
з.у.47	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:246		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	4249	
з.у.48	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:247		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	7686	
з.у.49	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33486		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	1195	
з.у.50	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0028409:225		Ж-4.Коммунальное обслуживание	982	
з.у.51	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33486		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	2390	
з.у.52	гор. Липецк, ул. Музыки, ул. Трунова	48:20:0000000:33486		Ж-4. Разрешённый вид использования: земельные участки (территории) общего пользования	3967	

Условные обозначения

▨	- проектируемые дороги, проезды, стоянки
▨	- пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
▨	- проектируемая жилая застройка
▨	- проектируемая общеобразовательная школа
▨	- проектируемые дошколные образовательные учреждения
▨	- проектируемый физкультурно-оздоровительный комплекс
▨	- проектируемые проедприятия торговли
▨	- проектируемые инженерные сооружения
▨	- проектируемые многоэтажные автостоянки
🟥	- фельдшерско-акушерский пункт

Условные обозначения

━ ━ ━	- Границы проектирования
━━━	- Проектируемые красные линии
— — —	- Линии регулирования застройки
───	-Границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
— — —	- Охранные зоны
48:20:0000000:30595	- Кадастровые номера земельных участков
───	- Границы образуемых земельных участков
з.у.3	- Рабочие номера образуемых земельных участков
кв.3	- Рабочие номера образуемых кварталов
н141	- Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
✕	- Снос зданий и сооружений

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	014630003021800075100001/18 - ПП и ПМ		
						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки ,Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.		
Разработал	Кулаченков				04.21	Основная часть проекта планировки территории.	Стадия П	Лист 4
Проверил	Крутых				04.21		Листов	
Н. контр.	Крутых				04.21	Чертеж межевания территории . М 1:1000	ООО "Вертикаль"	
ГИП	Кулаченков				04.21			